



Ministero della cultura

Museo e Real Bosco di Capodimonte

Capodimonte
Museo e Real Bosco

Pagina | 1



Napoli-Museo e Real Bosco di Capodimonte: Intervento *Restauro conservativo, consolidamento adeguamento impiantistico, allestimento di nuove sezioni museali, centri di documentazione e spazi di accoglienza della Palazzina dei Principi* – Grande Progetto Capodimonte - D.M. 20 maggio 2019 n. 240 –

Importo complessivo del Progetto € 12.000.000,00 –

CUP F69G19000670001

RUP: arch. Rosalia D'Apice, giusto Decreto n. 155 del 30.10.2023.

CAPITOLATO PRESTAZIONALE

Progettazione PFTE ed esecutiva illuminotecnica

Premessa

Il presente Capitolato disciplina le condizioni generali, le modalità e i termini per l'esecuzione delle prestazioni specialistiche aventi ad oggetto il servizio di **PROGETTAZIONE ILLUMINOTECNICA DI DETTAGLIO** per l'intervento di: *“Restauro conservativo, consolidamento adeguamento impiantistico, allestimento di nuove sezioni museali, centri di documentazione e spazi di accoglienza della Palazzina dei Principi – Grande Progetto Capodimonte - D.M. 20 maggio 2019 n. 240*

Art. 1 – Oggetto dell'affidamento

L'incarico professionale ha per oggetto l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura con particolare riferimento alla progettazione impiantistica illuminotecnica relativa al *“Restauro conservativo, consolidamento adeguamento impiantistico, allestimento di nuove sezioni museali, centri di documentazione e spazi di accoglienza della Palazzina dei Principi – Grande Progetto Capodimonte - D.M. 20 maggio 2019 n. 240”*, ai sensi dell'art. 41 e dell'all. I7 del d. lgs. n. 36 del 2023

Le singole fasi di attività dovranno essere svolte secondo un percorso integrato e condiviso con il RUP e i progettisti architettonici e impiantisti incaricati e deve essere svolto considerando gli Enti preposti al rilascio dei pareri/autorizzazioni/nulla osta/etc. cui l'intervento è soggetto (a titolo esemplificativo e non esaustivo: VV.FF. , ASL, Società di gestione dell'energia, Soprintendenza ABAP per il comune di Napoli). Tale percorso integrato seguirà le singole fasi di progettazione nel loro svolgimento, dall'avvio fino alla fase autorizzativa/conclusiva e riguarderà la valutazione e l'approfondimento di tutti gli aspetti di interesse sotto il profilo tecnico- impiantistico senza che ciò comporti oneri aggiuntivi per la stazione appaltante rispetto all'importo di affidamento, anche a seguito di richieste di partecipazione a incontri o approfondimenti.

Art. 2 – Durata dei servizi

L'Affidatario dovrà consegnare il PFTE entro 10 gg. dall' emissione del verbale di avvio del servizio da parte del RUP e il **progetto esecutivo** illuminotecnico entro i successivi 20 gg .

Art. 3 – Importo dell'appalto

L'importo stimato per l'esecuzione del servizio specialistico di progettazione illuminotecnica è pari ad **€ 73.087,00 (diconsi settantatremila e ottantasette/00)** al netto di Iva e Cassa CNPAIA come da legge dovuti;

L'importo è a corpo ed è stato calcolato sulla base delle disposizioni del D.M. 17 giugno 2016, esso deve ritenersi remunerativo di tutte le prestazioni.

Il corrispettivo definitivo a seguito dell'affidamento, in relazione al ribasso formulato esclusivamente sulle spese come desunte dalla parcella, è fisso ed invariabile. Nel corrispettivo dell'Affidatario sono compresi:

- i necessari contatti da tenersi in collaborazione con gli Enti, Organi ed Uffici locali;

- le spese per i viaggi e le missioni necessarie per l'interfaccia tra l'Affidatario e l'Amministrazione anche con mezzi propri;
- l'uso di attrezzature varie e mezzi di calcolo;
- la collaborazione con altri professionisti, consulenti esterni o studi tecnici di cui l'Affidatario dovesse avvalersi nell'espletamento dell'incarico.

Art. 4 - Modalità di esecuzione del servizio

Il professionista incaricato deve rapportarsi sia con tutti gli altri progettisti incaricati che con il RUP, il quale provvederà a fornire le indicazioni specifiche per lo svolgimento delle attività, nonché a verificare e controllare insieme alla struttura di supporto e al verificatore incaricato tutta la documentazione prodotta e la rispondenza alle norme e alle leggi vigenti al fine di evitare eventuali imprevisti nel corso dell'esecuzione dei lavori.

Si precisa altresì che:

- a) Tutti i professionisti personalmente responsabili devono essere iscritti all'albo professionale di pertinenza relativamente all'attività che svolgeranno.
- b) Nell'ottica di realizzare un intervento di qualità e tecnicamente valido, nel rispetto del miglior rapporto fra i benefici e i costi globali di costruzione, manutenzione e gestione, la progettazione deve essere rivolta a principi di sostenibilità ambientale nel rispetto, tra l'altro, della minimizzazione dell'impegno di risorse materiali non rinnovabili, e di massimo riutilizzo delle risorse naturali impegnate dall'intervento e della massima manutenibilità, miglioramento del rendimento energetico, durabilità dei materiali e dei componenti, sostituibilità degli elementi, compatibilità tecnica ed ambientale dei materiali, ed agevole controllabilità delle prestazioni dell'intervento nel tempo;
- c) la progettazione esecutiva illuminotecnica dovrà assicurare:
 - il soddisfacimento dei fabbisogni della collettività;
 - la qualità architettonica e tecnico funzionale e di relazione nel contesto dell'opera;
 - semplicità di manutenzione di tutte le opere installate;
 - la conformità alle norme ambientali, urbanistiche e di tutela dei beni culturali e paesaggistici, nonché il rispetto di quanto previsto dalla normativa in materia di tutela della salute e della sicurezza;
 - la razionalizzazione delle attività di progettazione e delle connesse verifiche, attraverso il progressivo uso di metodi e strumenti elettronici specifici, quali quelli di modellazione per l'edilizia e le infrastrutture;
 - la compatibilità geologica, geomorfologica, idrogeologica dell'opera;
 - accessibilità e adattabilità, secondo quanto previsto dalle disposizioni vigenti in materia di barriere architettoniche.

Il professionista dovrà consegnare all'amministrazione tutta la documentazione prescritta dall'art. 22 e ss. dell'allegato I./ del D.Lgs. n. 36/2023

Resta a completo carico dell’Affidatario ogni onere strumentale, organizzativo, consultivo e quant’altro necessario per l’espletamento delle prestazioni, rimanendo organicamente esterno e indipendente dall’organizzazione dell’Amministrazione.

Art. 5-Pagamenti

L’importo contrattuale sarà liquidato su presentazione di fattura in tre fasi:

- il 20 % all’avvio del servizio a titolo di anticipazione;
- il 50% alla verifica della progettazione esecutiva
- il 20 %, alla pubblicazione della gara lavori
- il 10 % al collaudo delle opere

La liquidazione di ciascun importo, entro 30 giorni, avviene previa:

- trasmissione di fattura elettronica;
- attestazione di regolare esecuzione della prestazione da parte del RUP;
- verifica della regolarità contributivo – assistenziale.

L’Affidatario è obbligato al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari, così come previsto dall’art. 3 della L. n. 136 del 13 agosto 2010 e successive modificazioni ed integrazioni.

Ai sensi dell'art. 125 commi 3-4-5- del D. Lgs. n.36/2023 sul valore del contratto verrà calcolato l’importo dell’anticipazione del prezzo pari al 20 per cento da corrispondere al Contraente entro quindici giorni dall’effettivo inizio del servizio.

L’erogazione dell’anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa (art.106 comma 3 del D. Lgs 26/2023) di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma del servizio.

L'importo della garanzia verrà gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso del servizio, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte della Stazione Appaltante.

Art. 6 – Penale per i ritardi

Fermo restando l'eventuale maggior danno per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo non giustificato nella presentazione delle risultanze delle attività condotte, sarà applicata la penale dello 0,5% (zero virgola cinque per cento) dell'importo del contratto, per ogni giorno di ritardo rispetto al termine massimo, fermo restando che la penale complessivamente non potrà superare il 10% del contratto.

Art. 7. Responsabilità dell’affidatario

L’Affidatario risponderà personalmente nei confronti dell’Amministrazione per ogni contestazione dovesse essere da questa formulata, in relazione alla corretta esecuzione del presente Capitolato, all’adeguatezza degli elaborati predisposti in base alle richieste dell’Amministrazione, ai termini di consegna degli stessi e ad ogni altra contestazione formulata, in relazione agli specifici obblighi assunti dalle parti con la sottoscrizione del contratto. L’Affidatario è responsabile dei danni arrecati

alla Amministrazione, ai suoi dipendenti ed a terzi per fatto doloso o colposo del suo personale, dei suoi collaboratori e dei suoi ausiliari in genere, e di chiunque esso debba rispondere nell'esecuzione dell'incarico.

Art. 8. Garanzia definitiva

Come previsto dall'art. 117 del D. Lgs. 36/2023 per la sottoscrizione del contratto, costituisce una garanzia, denominata «**garanzia definitiva**», a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione con le modalità previste dall'articolo 106, pari al 5 per cento dell'importo contrattuale; come indicato nel presente capitolato.

Art. 9. Polizza professionale

L'Affidatario dell'incarico, deve essere in possesso di una polizza assicurativa per la copertura dei rischi di natura professionale per un massimale garantito pari a: € 1.000.000,00 (un milione/00). La mancata presentazione della dichiarazione determina la decadenza dall'incarico, e autorizza la sostituzione dell'affidatario.

Art. 10. Subappalto

Per quanto attiene il sub appalto si agisce nel rispetto di quanto stabilito dall'art. 119 del D. Lgs 36/2023

Art. 11. Proprietà del progetto

I diritti di proprietà e/o di utilizzazione e sfruttamento economico del progetto rimarranno di titolarità esclusiva dell'Amministrazione che potrà, quindi, disporne, senza alcuna restrizione, la pubblicazione, la diffusione, l'utilizzo, la vendita, la duplicazione e la cessione anche parziale.

Art. 12. Obbligo di riservatezza e tutela dei dati

L'Affidatario dovrà mantenere riservata e non dovrà divulgare a terzi, ovvero impiegare in modo diverso da quello occorrente per realizzare l'oggetto dell'incarico, qualsiasi informazione relativa al progetto che non fosse resa nota direttamente o indirettamente dall'Amministrazione o che derivasse dall'esecuzione delle opere progettate. Detto impegno si estende a qualsiasi cambiamento o proposta di cambiamento, sempre inerente all'incarico, o a qualsiasi dato o elaborato, oppure a qualsiasi disegno o mappa o piano forniti dall'Amministrazione, o che siano stati preparati dall'Affidatario per essere impiegati dall'Amministrazione. Quanto sopra, salvo la preventiva approvazione alla divulgazione da parte dell'Amministrazione, avrà validità fino a quando tali informazioni non siano di dominio pubblico.

L'Affidatario potrà citare nelle proprie referenze e nel proprio curriculum il servizio svolto per l'Amministrazione, eventualmente illustrandolo con disegni, purché tale citazione non violi l'obbligo di riservatezza del presente articolo. Relativamente ai dati personali di cui entrerà in possesso, ne è responsabile ai sensi del D.Lgs. 196/2003.

Art. 13 – Trattamento dati personali

Ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 196/03 la Stazione Appaltante, quale titolare del trattamento dei dati forniti nell'ambito della presente procedura, informa che tali dati verranno utilizzati esclusivamente ai fini della presente gara, trattati con sistemi elettronici e manuali, e, comunque, in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza.

Art. 14 – Responsabile del procedimento

Ai sensi della Legge / agosto 1990, n.241 e dell'art.15 del D. Lgs.36/2023, il Responsabile del Procedimento è l'arch. Rosalia D'Apice nominata con **Decreto n. 155 del 30.10.2023.**

Rosalia D'Apice